

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	9 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	28 เดือน	กรกฎาคม	พ.ศ. 2557

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48	350,335.49	1.2726	445,836.94	
	<b>เงินไข</b>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ( สี่แสนสี่หมื่นห้าพันแปดร้อยสามสิบหกบาทเก้าสิบสี่สตางค์ )			445,836.94	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 95.48 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 4,669.43 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1  ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรรถพล คุ่มทรัพย์

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายก้องไกล สรโยธิน

กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติลีตานนท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

ปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่

A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบ พร.4 และ พร.5 ที่แนบ มีจำนวน

1

ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

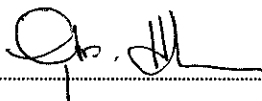
28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48	445,836.94	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	445,836.94	
	( สีสันสีหมื่นห้าพันแปดร้อยสามสิบหกบาทเก้าสิบสี่สตางค์ )		

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



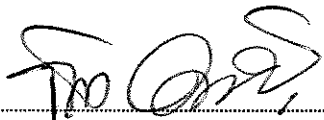
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายก่อไกล สรโยธิน



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04  
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ	
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
	<b>สรุปรายการก่อสร้าง-ปรับปรุง</b>									
1	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 3-4									
	1.1) หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง		รวม		0.00		0.00	0.00	ยกเลิก	
	1.2) หมวดงานพื้น ผืนง ประตูและฝ้าเพดาน		รวม		0.00		0.00	0.00		
	1.3) หมวดงานสุขภัณฑ์		รวม		0.00		0.00	0.00		
	1.4) หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		0.00		0.00	0.00		
	1.5) หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		0.00		0.00	0.00		
2	งานปรับปรุงห้องน้ำชาย ชั้น 3-4									
	2.1) หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง		รวม		10,766.24		12,361.33	23,127.57		
	2.2) หมวดงานพื้น ผืนง ประตูและฝ้าเพดาน		รวม		133,746.10		27,778.30	161,524.40		
	2.3) หมวดงานสุขภัณฑ์		รวม		105,915.12		8,798.40	114,713.52		
	2.4) หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		3,000.00		800.00	3,800.00		
	2.5) หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		40,470.00		6,700.00	47,170.00		
1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา										
ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา										
2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง										
ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นที่สุด										
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทุน)										
										350,335.49

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 3-4								
1.1)	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	ก) งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิทช์ควบคุม	0.00	เหมา	0.00	0.00	150.00	0.00	0.00	
	ข) งานรื้อถอนฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	0.00	0.00	
	ค) งานรื้อถอนกระเบื้อง	0.00	บาน	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00	
	ง) งานรื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	0.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	จ) งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม-อ่างล้างหน้า)	0.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ฉ) งานรื้อถอนวัสดุปูเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	0.00	0.00	
	ช) งานรื้อถอนผนังปูกระเบื้อง	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	0.00	0.00	
	ซ) งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00	
	ฌ) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลที่รั่วซึมหรือชำรุด	0.00	เหมา	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	
	ญ) งานปรับพื้นที่	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	ยกเลิก
	ฎ) งานซ่อมแซมส่วนที่รั่วซึม	0.00	เหมา	1,000.00	0.00	300.00	0.00	0.00	
	ฏ) คอนกรีตกำลังอัดประลัยทรงกระบอกที่อายุ 28 วัน 240 ksc	0.00	ลบ.ม.	2,550.00	0.00	391.00	0.00	0.00	
	ฐ) เหล็กเสริมกลม SR24 ขนาด RB 6	0.00	กก.	22.15	0.00	3.40	0.00	0.00	
	ฑ) เหล็กเสริมกลม SR24 ขนาด RB 9	0.00	กก.	21.25	0.00	3.40	0.00	0.00	
	ฒ) Epoxy ยึดเหล็กเสริมของ RC Curb	0.00	เหมา	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ณ) ลวดผูกเหล็ก	0.00	กก.	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ด) ไม้แบบ	0.00	ตร.ม.	400.00	0.00	120.00	0.00	0.00	
	ต) ไม้เคร่าขนาด 1 1/2 นิ้ว x 3 นิ้ว	0.00	ลบ.พ.	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ถ) ตะปู	0.00	กก.	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ท) งานผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น	0.00	ตร.ม.	156.00	0.00	85.00	0.00	0.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง				0.00		0.00	0.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2)	หมวดงานพื้น ผนัง ประตูและฝ้าเพดาน								
	ก) งานฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทนความชื้นโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	0.00	ตร.ม.	260.00	0.00	75.00	0.00	0.00	
	ข) ผนัง 0	0.00	ตร.ม.	50.00	0.00	30.00	0.00	0.00	
	ค) ผนัง 1	0.00	ตร.ม.	65.00	0.00	35.00	0.00	0.00	
	ง) ผนัง 2	0.00	ตร.ม.	250.00	0.00	138.00	0.00	0.00	
	จ) ผนัง 3	0.00	ชุด	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ฉ) พื้น F0	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ช) พื้น F1	0.00	ตร.ม.	215.00	0.00	125.00	0.00	0.00	ยกเลิก
	ซ) ปูแกรนิตเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	0.00	ตร.ม.	2,500.00	0.00	198.00	0.00	0.00	
	ฅ) งานทาสีน้ำฝ้าเพดาน	0.00	ตร.ม.	50.00	0.00	10.00	0.00	0.00	
	ญ) หน้าต่าง AWO	0.00	ชุด	300.00	0.00	175.00	0.00	0.00	
	ฎ) ประตู WDO	0.00	ชุด	400.00	0.00	200.00	0.00	0.00	
	ฏ) ช่อง Service สำเร็จรูป ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	0.00	บาน	175.00	0.00	40.00	0.00	0.00	
	ฐ) กล่องไฟกระจกสองหน้า	0.00	เหมา	500.00	0.00	175.00	0.00	0.00	
	รวมหมวดงานพื้น ผนัง ประตูและฝ้าเพดาน				0.00		0.00	0.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3)	หมวดงานสุขภัณฑ์								
	ก) โถล้างชักโครก แบบหมอน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	0.00	ชุด	3,500.00	0.00	250.00	0.00	0.00	ยกเลิก
	ข) สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	0.00	ชุด	700.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ค) ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	0.00	ชุด	200.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ง) อ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาน์เตอร์	0.00	ชุด	3,500.00	0.00	200.00	0.00	0.00	
	จ) กระจกเงากรอบอลูมิเนียม ขนาด 0.80x0.80x0.006 ม.	0.00	บาน	400.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ฉ) ตะแกรงดักกลิ่นระบายน้ำ	0.00	ชุด	750.00	0.00	30.00	0.00	0.00	
	ช) สะดืออ่างล้างหน้าแบบกด (ใหญ่)	0.00	ชุด	720.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ซ) ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า	0.00	ชุด	825.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ฌ) ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	0.00	ชุด	950.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ญ) ก๊อกเดี่ยวติดผนัง	0.00	ชุด	600.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ฎ) สด้อปวาล์ว	0.00	ชุด	350.00	0.00	50.00	0.00	0.00	
	ฏ) สายน้ำดี พีวีซี ขนาด 1/2 นิ้ว	0.00	เส้น	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ฐ) ไม้ขัดยางกันน้ำ ทหนา 10 มม.	0.00	ตร.ม.	168.00	0.00	10.00	0.00	0.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์				0.00		0.00	0.00	
1.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	งานซ่อมแซมระบบท่อที่มีการรั่วซึม	0.00	เหมา	1,500.00	0.00	400.00	0.00	0.00	
	รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล				0.00		0.00	0.00	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานปรับปรุงห้องน้ำชาย ชั้น 3-4								
2.1)	หมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้าง								
	ก) งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้าและสวิตช์ควบคุม	2.00	เหมา	0.00	0.00	150.00	300.00	300.00	รื้อกอง
	ข) งานรื้อถอนฝ้าฝ้าพร้อมฉาบเรียบ (วัสดุแผ่นพร้อม โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี)	47.74	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	1,193.50	1,193.50	รื้อขนไป
	ค) งานรื้อถอนกระเบื้อง	2.00	บาน	0.00	0.00	30.00	60.00	60.00	รื้อกอง
	ง) งานรื้อถอนผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	6.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	300.00	300.00	รื้อขนไป
	จ) งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม-อ่างล้างหน้า-โถปัสสาวะชาย)	24.00	ชุด	0.00	0.00	50.00	1,200.00	1,200.00	รื้อกอง
	ฉ) งานรื้อถอนวัสดุปูเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	4.36	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	152.60	152.60	รื้อขนไป
	ช) งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง	88.04	ตร.ม.	0.00	0.00	40.00	3,521.60	3,521.60	รื้อขนไป
	ซ) งานรื้อถอนพื้นบุกระเบื้อง	47.74	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	1,432.20	1,432.20	รื้อขนไป
	ด) งานรื้อถอนระบบท่อสุขาภิบาลที่รั่วซึมหรือชำรุด	2.00	เหมา	0.00	0.00	200.00	400.00	400.00	รื้อขนไป
	ฎ) งานปรับพื้นที่	47.74	ตร.ม.	0.00	0.00	20.00	954.80	954.80	
	ฏ) งานซ่อมแซมสวนที่รั่วซึม	2.00	เหมา	1,000.00	2,000.00	300.00	600.00	2,600.00	
	ฎ) คอนกรีตกำลังอัดประลัยทรงกระบอกที่อายุ 28 วัน 240 ksc	0.40	ลบ.ม.	2,550.00	1,020.00	391.00	156.40	1,176.40	
	ฐ) เหล็กเสริมกลม SR24 ขนาด RB 6	36.58	กก.	22.15	810.25	3.40	124.37	934.62	
	ฑ) เหล็กเสริมกลม SR24 ขนาด RB 9	41.96	กก.	21.25	891.65	3.40	142.66	1,034.31	
	ฒ) Epoxy ยึดเหล็กเสริมของ RC Curb	2.00	เหมา	200.00	400.00	0.00	0.00	400.00	
	ณ) ลวดผูกเหล็ก	2.40	กก.	30.00	72.00	0.00	0.00	72.00	
	ด) ไม้แบบ	7.26	ตร.ม.	400.00	2,904.00	120.00	871.20	3,775.20	
	ด) ไม้เคร่าขนาด 1 1/2 นิ้ว x 3 นิ้ว	2.18	ลบ.ฟ.	400.00	872.00	0.00	0.00	872.00	
	ถ) ตะปู	1.82	กก.	27.00	49.14	0.00	0.00	49.14	
	ท) งานผนังก่ออิฐมวลฉนวน ครึ่งแผ่น	11.20	ตร.ม.	156.00	1,747.20	85.00	952.00	2,699.20	
	รวมหมวดงานรื้อถอนและงานโครงสร้างทั้งสิ้น				10,766.24		12,361.33	23,127.57	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.2)	หมวดงานพื้น ผนัง ประตูและฝ้าเพดาน								
	ก) งานฝ้าอิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทนความชื้นโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	51.20	ตร.ม.	260.00	13,312.00	75.00	3,840.00	17,152.00	
	ข) ผนัง 0	20.20	ตร.ม.	50.00	1,010.00	30.00	606.00	1,616.00	
	ค) ผนัง 1	76.00	ตร.ม.	65.00	4,940.00	35.00	2,660.00	7,600.00	
	ง) ผนัง 2	88.04	ตร.ม.	250.00	22,010.00	138.00	12,149.52	34,159.52	
	จ) ผนัง 3	6.00	ชุด	11,000.00	66,000.00	0.00	0.00	66,000.00	
	ฉ) พื้น F0	0.00	ตร.ม.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ช) พื้น F1	47.74	ตร.ม.	215.00	10,264.10	125.00	5,967.50	16,231.60	
	ซ) ปูแกรนิตเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า	4.36	ตร.ม.	2,500.00	10,900.00	198.00	863.28	11,763.28	
	ฌ) งานทาสีน้ำฝ้าเพดาน	51.20	ตร.ม.	50.00	2,560.00	10.00	512.00	3,072.00	
	ญ) หน้าต่าง AW0	2.00	ชุด	300.00	600.00	175.00	350.00	950.00	
	ฎ) ประตู WDO	2.00	ชุด	400.00	800.00	200.00	400.00	1,200.00	
	ฏ) ช่อง Service สำเร็จรูป ขนาด 0.60 x 0.60 ม.	2.00	บาน	175.00	350.00	40.00	80.00	430.00	
	ฐ) กล่องไฟกระจกสองหน้า	2.00	هما	500.00	1,000.00	175.00	350.00	1,350.00	
	รวมหมวดงานพื้น ผนัง ประตูและฝ้าเพดาน				133,746.10		27,778.30	161,524.40	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร 48

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-00 ถึง A0-03 ; A1-01 ; A2-01 ถึง A2-04 ; A3-01 ถึง A3-08 ; A4-01 ถึง A4-02 ; A5-01 ; EE-00 ถึง EE-04

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.3)	หมวดงานสุขภัณฑ์								
	ก) โถส้วมชักโครก แบบหม้อน้ำ ชนิดนั่งราบ พร้อมอุปกรณ์	8.00	ชุด	3,500.00	28,000.00	250.00	2,000.00	30,000.00	
	ข) สายชำระพร้อมที่แขวนและอุปกรณ์ครบชุด	8.00	ชุด	700.00	5,600.00	50.00	400.00	6,000.00	
	ค) ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	8.00	ชุด	200.00	1,600.00	50.00	400.00	2,000.00	
	ง) อ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาน์เตอร์	6.00	ชุด	3,500.00	21,000.00	200.00	1,200.00	22,200.00	
	จ) กระจกเงากรอบอลูมิเนียม ขนาด 0.80x0.80x0.006 ม.	6.00	บาน	400.00	2,400.00	50.00	300.00	2,700.00	
	ฉ) ตะแกรงดักกลิ่นรูระบายน้ำ	2.00	ชุด	750.00	1,500.00	30.00	60.00	1,560.00	
	ช) สะต้ออ่างล้างหน้าแบบกด (ใหญ่)	6.00	ชุด	720.00	4,320.00	0.00	0.00	4,320.00	
	ซ) ท่อน้ำทิ้งสำหรับอ่างล้างหน้า	6.00	ชุด	825.00	4,950.00	0.00	0.00	4,950.00	
	ฌ) ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	6.00	ชุด	950.00	5,700.00	50.00	300.00	6,000.00	
	ญ) ก๊อกเดี่ยวติดผนัง	2.00	ชุด	600.00	1,200.00	50.00	100.00	1,300.00	
	ฎ) สติ๊กเกอร์	14.00	ชุด	350.00	4,900.00	50.00	700.00	5,600.00	
	ฏ) สายน้ำดี พีวีซี ขาว/ใส	14.00	เส้น	25.00	350.00	0.00	0.00	350.00	
	ฐ) ไม้อัดยางกันน้ำหนา 10 มม.	3.84	ตร.ม.	168.00	645.12	10.00	38.40	683.52	
	ฑ) โถปัสสาวะชาย	10.00	ชุด	925.00	9,250.00	200.00	2,000.00	11,250.00	
	ฒ) ก๊อกน้ำแบบกดค้ำสำหรับ โถปัสสาวะชาย	10.00	ชุด	190.00	1,900.00	50.00	500.00	2,400.00	
	ณ) ท่อน้ำทิ้ง โถปัสสาวะชาย	10.00	ชุด	700.00	7,000.00	0.00	0.00	7,000.00	
	ด) แผงกันปัสสาวะชาย	8.00	ชุด	700.00	5,600.00	100.00	800.00	6,400.00	
	รวมหมวดงานสุขภัณฑ์				105,915.12		8,798.40	114,713.52	
2.4)	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
	งานซ่อมแซมระบบท่อที่มีการรั่วซึม	2.00	เหมา	1,500.00	3,000.00	400.00	800.00	3,800.00	
	รวมหมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล				3,000.00		800.00	3,800.00	



## ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร



www.yotathai.net

ค่างานต้นทุน	350,335.50 บาท
ค่าFactor F	1.2726
ค่างานรวมค่า Factor F	445,836.96 บาท

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
1	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
2	12.0383	1.1667	5.5000	18.7050	1.1870	1.0700	1.2701
5	11.9400	1.1667	5.5000	18.6067	1.1861	1.0700	1.2691
10	11.7523	1.1667	5.0000	17.9190	1.1792	1.0700	1.2617
15	8.1313	1.1667	5.0000	14.2980	1.1430	1.0700	1.2230
20	8.1223	1.1667	5.0000	14.2890	1.1429	1.0700	1.2229
25	8.1006	1.1667	4.5000	13.7673	1.1377	1.0700	1.2173
30	7.4491	1.1667	4.5000	13.1158	1.1312	1.0700	1.2103
40	7.2250	1.1667	4.5000	12.8917	1.1289	1.0700	1.2079
50	7.2202	1.1667	4.5000	12.8869	1.1289	1.0700	1.2079
60	6.7961	1.1667	4.0000	11.9628	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
80	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
90	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
100	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
150	6.5330	1.1667	4.0000	11.6997	1.1170	1.0700	1.1952
200	6.5224	1.1667	4.0000	11.6891	1.1169	1.0700	1.1951
250	6.2711	1.1667	4.0000	11.4378	1.1144	1.0700	1.1924
300	6.2679	1.1667	3.5000	10.9346	1.1093	1.0700	1.1870
350	6.1909	1.1667	3.5000	10.8576	1.1086	1.0700	1.1862
400	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
500	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
> 500	5.5503	1.1667	3.5000	10.2170	1.1022	1.0700	1.1793

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
  - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"